

Утверждено:

общим собранием ТСЖ «Комус -1»

Протокол от 07 марта 2018г.

Председатель правления

Т.Г. Курапова



**Выполнение годового плана
содержания и ремонта общего имущества
ТСЖ «Комус-1» за 2017 год.**

Содержание и ремонт общего имущества		
Профилактический ремонт крыши	30 000	1 502
Текущий ремонт вентиляционных систем	30 000	
Текущий ремонт теплового узла и инженерных сетей, материалы для их ремонта	180 000	397 900
Электротовары и инструмент	25 000	27 512
Испытания электрооборудования, инструментов, защитных средств	30 000	4 200
Электрические измерения электрооборудования и ТО ТП А1182	25 000	30 000
Текущий ремонт мест общего пользования (при наличии финансовых средств)	286 608	243 402
Текущий ремонт лифтов (Выполнение ТР)	40 000	51 956
Страхование лифтов	2 000	1 275
Освидетельствование лифтов	20 000	22 850
Противопожарные мероприятия (Требования ТР)	20 000	18 224
Система видеонаблюдения	5 000	
Содержание зеленых насаждений	5 000	4 907
Благоустройство мест общего пользования (при наличии финансовых средств)	200 000	19 972
Обучение персонала	75 000	15 640
Моющие средства и инвентарь для содержания санитарного состояния дома, спецодежда	40 000	40 010
Дератизация	8 400	8 400
Утилизация ламп	5 000	5 780
Непредвиденные расходы	60 000	
Всего:	1 087 008	893 530