

Утвержден:

общим собранием ТСЖ «Комус -1»

Протокол от 07 марта 2017г.

Председатель правления

Т.Г. Курапова



**Годовой план
содержания и ремонта общего имущества
ТСЖ «Комус-1» на 2018 год.**

Содержание и ремонт общего имущества		
Профилактический ремонт крыши	30 000	
Текущий ремонт вентиляционных систем	30 000	
Текущий ремонт теплового узла и инженерных сетей, материалы для их ремонта	180 000	
Электротовары и инструмент	90 000	
Испытания электрооборудования, инструментов, защитных средств	30 000	
Электрические измерения электрооборудования и ТО ТП А1182	30 000	
Текущий ремонт мест общего пользования	980 175	
Текущий ремонт лифтов (Выполнение ТР)	80 000	
Страхование лифтов	2 000	
Освидетельствование лифтов	23 000	
Противопожарные мероприятия (Требования ТР)	70 000	
Система видеонаблюдения	5 000	
Содержание зеленых насаждений	5 000	
Благоустройство мест общего пользования	524 539	
Обучение персонала	75 000	
Моющие средства и инвентарь для содержания санитарного состояния дома, спецодежда	40 000	
Дератизация	8 400	
Утилизация ламп	5 000	
Непредвиденные расходы	90 000	
Всего:	2 298 114	