

Утверждено:

общим собранием ТСЖ «Комус-1»

Протокол от 06 марта 2019г.

Председатель правления



**Выполнение годового плана
содержания и ремонта общего имущества
ТСЖ «Комус-1» за 2018 год.**

Содержание и ремонт общего имущества		
Профилактический ремонт крыши	30 000	880
Текущий ремонт вентиляционных систем	30 000	27 538
Текущий ремонт теплового узла и инженерных сетей, материалы для их ремонта	180 000	143 751
Электротовары и инструмент	90 000	130 686
Испытания электрооборудования, инструментов, защитных средств	30 000	1 800
Электрические измерения электрооборудования и ТО ТП А1182	30 000	30 000
Текущий ремонт мест общего пользования	980 175	1 236 963
Текущий ремонт лифтов (Выполнение ТР)	80 000	158 066
Страхование лифтов	2 000	1 275
Освидетельствование лифтов	23 000	25 200
Противопожарные мероприятия (Требования ТР)	70 000	67 825
Система видеонаблюдения	5 000	27 050
Содержание зеленых насаждений	5 000	4 979
Благоустройство мест общего пользования	524 539	18 099
Обучение персонала	75 000	29 569
Моющие средства и инвентарь для содержания санитарного состояния дома, спецодежда	40 000	41 242
Дератизация	8 400	8 400
Утилизация ламп	5 000	4 990
Непредвиденные расходы	90 000	16 500
Всего:	2 298 114	1 974 813