

Утвержден:

общим собранием ТСЖ «Комус -1»  
Протокол от 06 марта 2019г.



Председатель правления

Т.Г. Курапова

**Годовой план  
содержания и ремонта общего имущества  
ТСЖ «Комус-1» на 2019 год.**

Содержание и ремонт общего имущества	
Профилактический ремонт крыши	30 000
Текущий ремонт вентиляционных систем	30 000
Текущий ремонт теплового узла и инженерных сетей, материалы для их ремонта	150 000
Электротовары и инструмент	100 000
Испытания электрооборудования, инструментов, защитных средств	30 000
Электрические измерения электрооборудования и ТО ТП А1182	30 000
Текущий ремонт мест общего пользования	1 195 759
Текущий ремонт лифтов (Выполнение ТР)	100 000
Страхование лифтов	1 275
Освидетельствование лифтов	26 500
Противопожарные мероприятия (Требования ТР)	50 000
Система видеонаблюдения	25 000
Содержание зеленых насаждений	5 000
Благоустройство мест общего пользования	603 304
Обучение персонала	75 000
Моющие средства и инвентарь для содержания санитарного состояния дома, спецодежда	60 000
Дератизация	8 400
Утилизация ламп	5 000
Непредвиденные расходы	90 000
<b>Всего:</b>	<b>2 615 238</b>