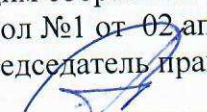



Утверждено  
общим собранием ТСЖ «Комус-1»  
Протокол №1 от 02 апреля 2020г.  
Председатель правления  
  
Курапова Т.Г.

**Годовой план  
содержания и ремонта общего имущества  
ТСЖ «Комус-1» на 2020 год.**

Содержание и ремонт общего имущества	
Профилактический ремонт крыши	30 000
Текущий ремонт вентиляционных систем	30 000
Текущий ремонт теплового узла и инженерных сетей, материалы для их ремонта	150 000
Электротовары и инструмент, мероприятия по энергосбережению	100 000
Испытания электрооборудования, инструментов, защитных средств	30 000
Электрические измерения электрооборудования и ТО ТП А1182	30 000
Текущий ремонт мест общего пользования. Приоритетным направлением считать: ремонт 3-го тех. этажа под аренду	18 440
Текущий ремонт лифтов (Выполнение ТР)	100 000
Страхование лифтов	1 275
Освидетельствование лифтов	26 500
Текущий ремонт противопожарных систем, материалы для их ремонта	200 000
Система видеонаблюдения	25 000
Содержание зеленых насаждений	5 000
Благоустройство мест общего пользования. Приоритетным направлением считать благоустройство земельного участка вдоль ТП ТСЖ и КТП ПАО "МТС"	603 304
Обучение персонала	75 000
Моющие средства и инвентарь для содержания санитарного состояния дома, спецодежда	60 000
Дератизация	8 400
Утилизация ламп	3 000
Непредвиденные расходы	90 000
<b>Всего:</b>	<b>1 585 919</b>


Председатель правления Курапова Т.Г. 

Члены правления:

Богуславская Т.Г. 

Кабаев Г.А. 

Караваев С.А. 

Чехова Л.Н. 

Пичугина Н. Ш.